

- Об установки железной двери в помещении правления.
- О приеме на работу нового помощника председателя правления.
- О демонтаже старых светильников и монтаже новых оптико-акустических, на первых этажах парадных и в помещениях мусоросборников.
- Оплата гонорара адвокату за ведения судебного дела о взыскании задолженности с собственника помещения 11-Н.
- О заключении договора на размещение вывески «Цветы».
- Установка пластиковых окон в парадных.
- Выборы председателя ревизионной комиссии.
- Предоставление документации, для проверки жилищной инспекции, прокуратуры.
- О заключении договора на размещение рекламы «Ремонт телефонов».
- О заключении договора о страховании 4-х лифтов.
- Об оплате за освидетельствование 4-х лифтов.
- О замене задвижек № 3 в ТП-1 и ТП-2.
- Об установки щитов под порогом 4-х лифтов.
- О заключении договора на установку молочного аппарата.
- Утверждение регламента проведения ремонтно-отделочных работ.
- О замене 4-х доводчиков на входных (парадных) дверях.
- О расторжение договора с ООО «Трилайн» и заключении договора с ООО «Экопром» на вывоз ТБО,
- Об установки видеокамер, в 4-х тамбурах и торце дома.
- О заключении периодических, разовых договор на вывоз КБО.
- О проведении аварийных работы по замене квартирных стояков в квартирах 60, 67, 74, нежилое помещение 11-Н, подвал до розлива.
- О проведение плановой проверки соблюдения пожарной безопасности.
- Об установки автоматической пожарной сигнализации в колясочных, в четырех парадных.
- О заключении договора на техническое обслуживание и ремонт системы автоматической пожарной сигнализации.
- О заключении мирового соглашения, о возмещение ущерба за повреждение автомобиля в результате падения с крыши дома 14 по ул. Маршала Говорова части кровли.
- О ремонте поврежденной части кровли.

**2. Смета на 2013 год, утвержденная ОС ТСЖ, по итогам года исполнена и в части расходов, и в доходной части. Рекомендуем в смету планируемых расходов на 2014г. в статью управленические расходы внести графу, обучение председателя и бухгалтера, по вопросу изменений в жилищном законодательстве.**

**Таблица 1 Сравнительная таблица доходов ТСЖ «ОНЕГА» в 2013г.**

**Таблица 2 Сравнительная таблица расходов ТСЖ «ОНЕГА» в 2013г.**

**3. Первичные документы в полном объеме учитываются и архивируются бухгалтером ТСЖ, все проверенные первичные документы отражены бухгалтерскими проводками по соответствующим счетам.**